

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Советская, 113 на 01.01.2019 г.
Текущий ремонт = 2 259,8 м² (площадь жилых помещений) * 1,58 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 42 845,81 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год						
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	
59 026,07 руб.	-26 796,18 руб.	42 845,81 руб.	40 563,94 руб.	0,0 руб.	30 442,99 руб.	-16 675,23 руб.	-73 419,43 руб.
						7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стоек системы отопления в подвезде № 4		м	2,0	1 372,55
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	17 458,54
		Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех подвале	шт	1	
		Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодной водоснабжения в тех подвале	шт	1	
Июль	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	Установка предохранительного клапана на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	4 894,54
		Ремонт рулонного покрытия плоской кровли	м2	18,0	
		Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех подвале	шт	8	
Ноябрь	Смена участков стоек системы отопления в тех. подвале	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех подвале	шт	1	544,07
		Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех подвале	шт	4,0	
Декабрь	Итого:				30 442,99

Директор ООО «КТИИС»

 /И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 /С.П. Стигарский

Кв. № 40